

LOS ACTORES MÁS GRANDES DEL MERCADO ADMINISTRAN ACTIVOS POR HASTA US\$ 3.000 MILLONES

Multifamily offices: alza de riqueza impulsa industria de asesorías financieras “a la medida”

POR M. VILLENA E I. ROJAS

Fuga de altos ejecutivos, nuevos actores y miles de millones de dólares bajo administración. Ese es el escenario que, en los últimos años, han marcado a la industria de los multifamily offices. Y si bien el fenómeno es relativamente nuevo, en un corto plazo se han posicionado como actores relevantes en el sistema financiero y, en muchos casos, alcanzado el tamaño de player institucional.

De acuerdo a los principales jugadores de la industria, en el último tiempo se ha generado un espacio importante entre las familias de mayor riqueza que

Aunque no existe un nivel patrimonial mínimo para acceder a este servicio, se estima que para ingresar a un actor de los grandes se requieren al menos US\$ 20 millones.

tienen su propio family office y la banca privada, donde no reciben la cantidad de productos ni el servicio personalizado que buscan. De ahí que este segmento se vuelca hacia los multi family offices.

Pero, ¿cuál es el negocio? En la industria, estiman que los mayores players por activos administrados son PICTON, Capital Advisors y Econsult los que podrían tener ingresos que llegan incluso a los US\$ 6 millones anuales.

Básicamente, existen dos modelos de negocios. En el primero, el asesor se pone 100% al lado del cliente, le cobra una comisión fija a determinar, y

al consolidar varios clientes y generar volumen, negocia con las instituciones que prestan servicios. “Van a conseguir las mejores condiciones del mercado y esa comisión que paga el cliente más que la compensan con las mejores condiciones que consiguen en la industria. Y en este modelo he visto comisiones en general de 0,2%, y hasta de 0,10%”, afirma el ejecutivo de Claro y Asociados, Martín Figueroa.

En el otro modelo, el multifamily office asesora al cliente, pero quien le paga es el banco de inversión. Entonces, existen contratos con estas entidades donde cobran 1% y le traspasan

0,50% a los asesores.

Aunque bajo este modelo, advierte Figueroa, existe el incentivo perverso de privilegiar un producto más caro porque “paga mejor”.

Rodrigo Álamos, ejecutivo de Capital Advisors, uno de los más grandes de los locales, explica que funcionan con un modelo de independencia y cobran una comisión anual fija que se establece caso a caso. “El nivel de involucramiento es muy alto y eso en ninguna banca privada lo puedes obtener”, explica.

Coincidente con esta opinión, desde PICTON afirman



SOCIEDAD ANONIMA ABIERTA

INSCRIPCION REGISTRO DE VALORES N° 0497

JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Por acuerdo del Directorio, citase a los señores accionistas de Besalco S.A. a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 25 de Abril de 2013, a las 9:00 horas, en calle Ebro N° 2828, piso 2, Las Condes, Santiago, Hotel Plaza El Bosque, Park & Suites, Salón Arrayán, a fin de conocer y pronunciarse sobre las materias propias de su competencia, en especial:

1. Examinar la situación de la Sociedad, los informes de los Auditores Externos y pronunciarse sobre la memoria, el balance y los estados financieros auditados correspondientes al ejercicio comprendido entre el 1° de Enero y el 31 de Diciembre de 2012;
2. Fijar la política de dividendos de la Sociedad;
3. Aprobar y acordar el monto y forma de distribución de las utilidades del ejercicio 2012;
4. Elección de Directorio, remuneración de sus integrantes y, de los miembros del Comité de Directores, aprobación del presupuesto de gastos de funcionamiento de este último;
5. Informe del Comité de Directores;
6. Designación de Auditores Externos y, Clasificadores de Riesgo para el ejercicio 2013;
7. Designación del periódico para la publicación de los avisos de citación a Juntas y demás publicaciones sociales;
8. Dar cuenta de operaciones con partes relacionadas, Título XVI de la Ley N° 18.046; y
9. Considerar cualquier otra materia de interés social que no sea de competencia de la Junta Extraordinaria de Accionistas.

ACCIONISTAS CON DERECHO A PARTICIPAR EN LA JUNTA

Tendrán derecho a participar en la Junta, los titulares de acciones que se encuentren inscritas en el Registro de Accionistas a la medianoche del 5to. día hábil anterior a aquel fijado para celebración de la Junta. Calificación de poderes, si procediere, el día y lugar fijado para la celebración de la Junta desde las 8:45 hasta las 9:00 horas, en el local de celebración de la Junta.

DIVIDENDOS

El Directorio propone a la Junta Ordinaria de Accionistas el pago de un dividendo definitivo mínimo obligatorio de \$6.435.251.116,68 por acción y, un dividendo definitivo adicional \$5.564.748.883,32 por acción, los que de aprobarse se imputarán a la utilidad del Ejercicio 2012, lo que totaliza \$12 por acción. El pago de estos dividendos, de ser aprobados por la Junta, se llevarán a cabo a partir del día 8 de Mayo de 2013, en las oficinas del Depósito Central de Valores, calle Huérfanos 770 piso 22 o en aquella forma que determine la Junta y, tendrán derecho a percibir este dividendo los titulares de acciones inscritas en el registro respectivo a la medianoche del día 2 de mayo de 2013.

PUBLICACIÓN ESTADOS FINANCIEROS

Con fecha 9 de Abril de 2013, en el periódico “Diario Financiero” de Santiago, se publican los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de Diciembre de 2012.

MEMORIA / AUDITORES

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 75 de la Ley 18.046 y Norma de Carácter General N° 283 de fecha 5 de Febrero de 2010; Oficios Circulares 444 del 19 de Marzo de 2008 y 718 de fecha 10 de Febrero de 2012, los tres últimos de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informa a los accionistas que la Memoria Anual y antecedentes relacionados con la designación de Auditores externos, se encuentran a su disposición en el sitio Web de la compañía www.besalco.com a contar de esta misma fecha. En todo caso, en la Casa Matriz de la Sociedad, Ebro 2705, Las Condes, Santiago y en el Departamento de Acciones ubicado en calle Huérfanos N° 770 piso 22, se dispone de un número suficiente de ejemplares de la memoria y demás antecedentes, para la consulta de aquellos accionistas que deseen hacerlo.

ELECCIÓN DE DIRECTORIO

En cumplimiento de lo establecido en el art. 73 del D.S. N° 702 de 2012, del Ministerio de Hacienda la nómina de candidatos a directores se encuentra disponible en la web de la compañía www.besalco.com y se actualizará periódicamente. Asimismo, en el domicilio social Ebro 2705, Las Condes, Santiago, se encontrará dicha información a disposición de los señores accionistas.

Paulo Bezanilla Saavedra
Gerente General
Besalco S.A.



SOCIEDAD ANONIMA ABIERTA
INSCRIPCION REGISTRO DE VALORES N° 1.033

Comunicamos que por acuerdo del Directorio de ENJOY S.A., se cita a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 29 de Abril del 2013 a las 9:30 horas, en la sede de ICARE, ubicada en Avenida El Golf N° 40, piso zócalo, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, para considerar las siguientes materias:

JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

- a. Aprobación de la memoria, balance, estados financieros y el informe de la empresa de auditoría externa correspondientes al ejercicio 2012;
- b. Exposición de la política de dividendos;
- c. Distribución de utilidades (dividendos);
- d. Elección de Directorio;
- e. Remuneraciones de los Directores para el ejercicio del año 2013;
- f. Presupuesto del Comité de Directores y remuneración de sus integrantes para el ejercicio del año 2013;
- g. Nombramiento de auditores externos;
- h. Elección del Diario donde se efectuarán las publicaciones de la sociedad;
- i. Cuenta de los acuerdos adoptados por el directorio para aprobar operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley N° 18.046, sobre operaciones relacionadas;
- j. Otras materias propias de Juntas Ordinarias de Accionistas.

Además se someterá a aprobación de los señores accionistas que participen en la Junta Ordinaria antes referida:

- a. La distribución de un dividendo mínimo obligatorio de \$259.870.965 equivalente al 30% de las utilidades líquidas del ejercicio 2012, el que será pagado a contar del 29 de mayo de 2013.
- b. La distribución de dividendo adicional de \$606.365.584 equivalente al 70% de las utilidades líquidas del ejercicio 2012, el que será pagado conjuntamente con el dividendo mínimo obligatorio.

Participación en las juntas y calificación de poderes

Tendrán derecho a participar en la junta anteriormente indicada, los accionistas que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a aquel fijado para la celebración de la junta. En caso que se encuentre imposibilitado, por cualquier causa, para asistir a la Junta, le enviamos un formulario de carta poder que usted podrá completar y remitirnos, si desea estar representado en ella. La calificación de poderes para la junta, si procediera, se efectuará el día 29 de abril de 2013, entre las 08:30 horas y la hora de inicio de la junta, en el lugar de funcionamiento de las mismas.

Información de Interés a los accionistas

De acuerdo a la Norma de Carácter General N° 332 de fecha 21 de marzo de 2012, el balance general y los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2012, se encuentran disponibles a contar del día 18 de marzo de 2013 en el sitio web de la sociedad www.enjoy.cl banner inversionistas o en <http://inversionistas.enjoy.cl/upload/pdf/201303041938479589.pdf>.

La memoria anual y copia íntegra de los documentos que fundamentan las diversas opciones sometidas a su voto, se encuentran a disposición de los accionistas, en las oficinas de la sociedad ubicadas en Avenida Presidente Riesco N° 5711, piso 15, en el sitio en Internet de la sociedad www.enjoy.cl banner inversionistas o en <http://inversionistas.enjoy.cl/>.

La proposición de auditores externos en cumplimiento del Oficio Circular N° 718 complementado por el Oficio Circular N° 764, ambos de 2012, dictados por la Superintendencia de Valores y Seguros, se encuentra a disposición de los accionistas en el sitio en Internet de la sociedad www.enjoy.cl banner inversionistas o en <http://inversionistas.enjoy.cl/>.

El currículum vitae de los candidatos a director se encontrará disposición de los accionistas en el sitio de internet de la sociedad <http://inversionistas.enjoy.cl> a partir del 25 de abril de 2013.

EL PRESIDENTE